

ДОГОВОР водоотведения № _____

"__" _____ 20__ г.

(место заключения договора)

АО «Саханефтегазсбыт», именуемое в «Исполнитель», в лице Директора филиала «_____ нефтебаза» АО «Саханефтегазсбыт» _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и

_____,
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом; наименование организации - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

менуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель, осуществляющий водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод Заказчика в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Заказчик обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить Исполнителю оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем Договоре.

1.2. Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям Заказчика и Исполнителя определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

1.3. Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Заказчика и Исполнителя определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.

1.4. Местом исполнения обязательств по настоящему договору является _____

(указать место на канализационной сети)

2. Сроки и режим приема сточных вод

2.1. Датой начала приема сточных вод является "__" _____ 20__ г.

2.2. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно Приложению № 3 к настоящему Договору.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении Исполнителем двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

Тариф на водоотведение, установленный на момент заключения настоящего Договора, - _____ руб./куб. м.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен 1 календарному месяцу. Заказчик оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 10-го числа

месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставяемых к оплате Исполнителем не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо дата внесения в кассу Исполнителя.

3.3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Исполнителем и Заказчиком не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной Стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему Договору, составляет и направляет в адрес другой Стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

3.4. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы Заказчика воды в связи с нарушением Заказчиком нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Заказчика осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Заказчик обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей Исполнителю на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Заказчика реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Заказчика, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Заказчиком режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять Заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Заказчика, относящиеся к исполнению настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Заказчика;

л) опломбировать Заказчику приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.2. Исполнитель имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Заказчиком учета объемов

отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Заказчиком и (или) самовольного подключения Заказчика к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Заказчика к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с Заказчика плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

4.3. Заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Заказчику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом 5](#) настоящего Договора, и в соответствии с [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем Договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена [правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим Договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему Договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим Договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены [разделом 6](#) настоящего Договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории Заказчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять Исполнителя в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Заказчику на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным Заказчикам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Заказчику на законном основании, только по согласованию с Исполнителем;

н) представлять Исполнителю сведения об абонентах, в отношении которых Заказчик выполняет

функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего Договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Заказчика;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Заказчика, без согласия Исполнителя;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Заказчика в самотечную сеть канализации Исполнителя через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных **правилами** холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

т) в случаях, установленных **правилами** холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Исполнителя в случае нарушения этой декларации.

4.4. Заказчик имеет право:

а) получать от Исполнителя информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Исполнителем, в соответствии с **Правилами** осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

б) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета _____;
(да, нет - указать нужное)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Исполнителем.

5. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления Исполнителю показаний приборов учета

5.1. Расчетным периодом по оказанным услугам водоотведения по настоящему Договору является календарный месяц. Количество объем оказанных услуг по настоящему Договору для целей их оплаты Заказчиком определяется по каждому объекту в каждый расчетный период.

5.2. По объекту, оборудованному прибором учета водоотведения расчетный объем коммунального ресурса определяется на основании показаний соответствующего прибора учета.

5.3. По объекту, не оборудованному прибором учета водоотведения, расчетный объем холодной воды определяется в соответствии с действующими нормативами, согласно Приложению к настоящему Договору, составленного на основании предоставленных Заказчиком подтверждающих документов (количество проживающих, штатная численность и т.д.).

5.4. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока Заказчик не позднее чем в 3-дневный срок уведомляет об этом Исполнителя.

5.6. В случае временного отсутствия у Абонента приборов учета сточных вод, сбрасываемых в систему коммунальной канализации, эти объемы допускается принимать равными объемам воды, полученной абонентом из всех источников водоснабжения (включая горячее водоснабжение), учтенным средствами измерений.

6. Порядок обеспечения Заказчиком доступа Исполнителя к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

6.1. Заказчик обязан обеспечить доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) Исполнитель или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает Заказчика о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Исполнителя или представители иной организации предъявляют Заказчику служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим Договором;

г) Заказчик вправе принимать участие в проведении Исполнителем всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуске) Исполнителя приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим Договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

7. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

7.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении Заказчиков / абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

7.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах Заказчиков / абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

7.3. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в Приложении № 4 к настоящему Договору.

8. Порядок контроля за соблюдением Заказчиком нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

8.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Исполнитель уведомляет Заказчика об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Заказчика,

приводятся по форме согласно [Приложению](#) № 5 к настоящему Договору.

8.2. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Заказчика, приводятся по форме согласно [Приложению](#) № 6 к настоящему Договору.

8.3. Контроль за соблюдением Заказчиком установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет Исполнитель или по его поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Заказчика.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Заказчиком установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод Исполнитель ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Заказчика сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

8.4. При наличии у Заказчика объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод Заказчика производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

8.5. При превышении Заказчиком установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Заказчик оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с [Основами](#) ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

9. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод

9.1. Исполнитель вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Заказчика только в случаях, установленных Федеральным [законом](#) "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

9.2. Исполнитель в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Заказчика;

б) _____;
(указать орган местного самоуправления поселения, городского округа)

в) _____.

(указать территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор)

9.2. Уведомление Исполнителем о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10. Порядок декларирования состава и свойств

сточных вод (раздел X настоящего договора включается в договор при условии его заключения с абонентом, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)

10.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Заказчик подает в Исполнителю декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

10.2. Декларация разрабатывается Заказчиком и представляется Исполнителю не позднее 6 месяцев со дня заключения Заказчиком с Исполнителем настоящего Договора. Декларация на очередной год подается Заказчиком до 1 июля предшествующего года.

10.3. К декларации прилагается заверенная Заказчиком схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе

водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Заказчиком путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках Заказчика (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению Заказчика лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Заказчика может производиться по поручению Заказчика Исполнителем за счет средств Заказчика.

10.4. При отсутствии у Заказчика устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Заказчиком в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Исполнителем в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Заказчику нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

10.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Заказчика, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

10.6. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод Заказчика при вводе в эксплуатацию водоохранных, водосберегающих или бессточных технологий, новых или реконструируемых объектов, перепрофилирование производства;

б) выявление Исполнителем в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Заказчиком в декларации;

в) установление Заказчику новых нормативов допустимого сброса.

10.7. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в п. 10.6 настоящего Договора, которое повлекло изменение состава сточных вод Заказчика, Заказчик обязан разработать и направить Исполнителю новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

10.8. В случае если Заказчиком допущено нарушение декларации, Заказчик обязан незамедлительно проинформировать об этом Исполнителя любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованные системы водоотведения
(предусмотренные разделом 11 настоящего договора водоотведения, включаются в договор при условии его заключения с абонентом, владеющим на законном основании объектом недвижимого имущества, земельным участком, с которых осуществляется отведение поверхностных сточных вод)

11.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Заказчика в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Заказчик обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить Исполнителю оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем Договоре.

11.2. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением

или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

11.3. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод Заказчика определяются по форме согласно [Приложению](#) № 7 к настоящему Договору.

12. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту

12.1. Заказчик представляет исполнителю сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Заказчику.

12.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Заказчику, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Исполнитель вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Заказчику, иные необходимые сведения и документы.

12.3. Исполнитель осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Исполнителем.

12.4. Заказчик несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего Договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика и которые не имеют Договора водоотведения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с Исполнителем.

13. Порядок урегулирования споров и разногласий

13.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

13.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению Стороны.

13.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

13.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

13.5. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

14. Ответственность сторон

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.2. В случае нарушения Исполнителем режима приема сточных вод Заказчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде.

14.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего Договора Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

15. Обстоятельства непреодолимой силы

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими

обстоятельствами.

15.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

16. Срок действия договора

16.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____.
(указать дату)

16.2. Настоящий Договор заключен на срок _____.
(указать срок)

16.3. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

16.4. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию Сторон.

16.5. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора или его изменения в одностороннем порядке Договор считается расторгнутым или измененным.

17. Прочие условия

17.1. Изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

17.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

17.3. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

17.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

17.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель:

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

АО «Саханефтегазсбыт», именуемое в «Исполнитель», в лице Директора филиала
«_____нефтебаза» АО «Саханефтегазсбыт» _____,
действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и

_____,
*(фамилия, имя, отчество, паспортные данные - в случае заключения договора со стороны абонента
физическим лицом; наименование организации - в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)*

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,
*(наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения
договора со стороны абонента юридическим лицом)*

действующего на основании _____,
*(положение, устав, доверенность - указать нужное
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)*

с другой стороны,
совместно именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о том, что границей
раздела балансовой принадлежности по канализационным Исполнителя и Заказчика является

_____.

Исполнитель:

Заказчик:

/_____
/_____
М.П.

/_____
/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод _____

Исполнитель:

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3

Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4

Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб сточных вод прилагается.

Исполнитель:

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную
систему водоотведения сточных вод,
установленных для Заказчика

Месяц	Сточные воды, куб. м
1	2
Январь	
Февраль	
Март	
Апрель	
Май	
Июнь	
Июль	
Август	
Сентябрь	
Октябрь	
Ноябрь	
Декабрь	
Итого	

Исполнитель:

Заказчик:

_____ / _____ /
М.П.

_____ / _____ /
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях
к составу и свойствам сточных вод,
установленных для Заказчика

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения Исполнителя устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод _____.
(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм ³
1	2	3

Исполнитель:

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод Заказчика

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения <*>

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

Исполнитель:

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

<*> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения.